

Vážení občané, ze zákona nevyplývá povinnost zveřejňovat zápisy ze zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo má ze zákona povinnost se scházet cca jednou za 3 měsíce a zveřejňovat usnesení zastupitelstva. Naše zastupitelstvo se schází průměrně jednou za týden, spíše častěji. Všechna jednání nemají formu zasedání, spíše se jedná o pracovní schůzky. Proto jsme se rozhodli, že Vás nejdříve budeme informovat dle našeho názoru, o nejdůležitějších kauzách, kterými se zastupitelstvo dosud zabývalo:

- Zastupitelstvo rozhodlo požádat Národní památkový ústav o posouzení budovy hostince a přilehlých stodol, zda se nejedná o národní kulturní památku. Národní památkový ústav zjistil, že areál i jeho jednotlivé části reprezentují významný doklad formanské hospody u bývalé císařské silnice. To bylo důvodem proč jsme společně s Národním památkovým ústavem podali návrh na Ministerstvo kultury, aby byl objekt „formanské hospody“ prohlášen kulturní památkou. V současné době bylo toto řízení zahájeno přesto, že Rozhodnutím odboru výstavby MČ Praha 22, č.j. 4700/2005/OV/Za, ze dne 24. 8. 2005 bylo vydáno povolení k demolici a dne 11. 4. 2004 byla uzavřena Dohoda mezi Městskou částí Praha – Benice a firmou Stagic s. r. o., že k odstranění budovy pohostinství a šaten Tj. Sokol Benice, dojde po 1. 7. 2007.

Dne 16. ledna 2007 podala firma Stagic žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení 4 rodinných domů. Městská část požádala firmu o přerušení prací do doby rozhodnutí Ministerstva kultury.

- V současné době probíhá v Benicích výstavba firmy ORCO Property Group – soubor rodinných domů – zóna A. Za ulicí Okrasná bude postaveno zatím 8 rodinných domků. Hranice této stavby je ohraničena dosud platným územním plánem. Starostka požádala stavitele o oddělení stavby od ulice Okrasná plotem chránícím domy před prachem ze stavby.

Za Holiday parkem bude zatím postaveno, v rámci plánované výstavby zóny B, 33 rodinných domků.

ORCO plánuje koncem prvního pololetí letošního roku veřejnou prezentaci projektu výstavby v katastrálním území Benice. V rámci celé výstavby by mělo ORCO vystavět cca 800 bytových jednotek.

- Hlavní město Praha získalo do vlastnictví pozemek č.p. 277/85 v katastrálním území Benice. Na základě žádosti obyvatelky domu v ulici U Císařské cesty bylo jednáno s Magistrátem o možnosti svěřeni pozemku do správy městské části. Bylo nám sděleno, že Rada Magistrátu hl. m. Prahy nesvěřuje tak velký pozemek městské části. Proto jsme se rozhodli společně s majiteli dotčených pozemků podat žádost na svěřeni části pozemku v šíři 9 m na obslužnou komunikaci. Zastupitelstvo MČ tento záměr schválilo usnesením Žádost byla společně s usnesením zastupitelstva zaslána na Magistrát hl. m. Prahy.

- Na základě žádosti pana Svěceného, majitele pozemku vedle potoka, bylo jednáno se zástupci Zemědělské a vodohospodářské správy o retenční nádrži a suchém poldru, které jsou naplánovány k realizaci v územním plánu hlavního města Prahy v katastru Benic z důvodu protipovodňových opatření. Bylo dohodnuto, že bude realizován pouze suchý polder, jehož kapacita by měla zadržet dešťové vody z průmyslových částí.

- Ing. Černá a Ing. Bokšová se zúčastnily schůze dobrovolných hasičů. Bylo konstatováno, že jsou třeba vytvořit listiny pro členy i velitele hasičů, které by zlegalizovaly jejich činnost.  
Hasiči žádali městskou část o finanční pomoc na drobnou rekonstrukci zázemí pro hasiče. Vzhledem k tomu, že městská část v současné době nemá volné finanční zdroje, byl dán hasičům k dispozici k prodeji starý kontejner.
- Pokračuje projednávání stavby 3150 komunikace Benice, etapa 003. V rámci této etapy by měla být opravena většina komunikací, vč. chodníků a zpomalovacího pásu na ulici Květnového povstání. V současné době Magistrát hl. m. Prahy na tuto akci neuvolnil finanční prostředky. Zastupitelstvo se bude snažit, aby stavba byla ještě v letošním roce zahájena.
- Zastupitelstvo MČ Praha Benice požádalo Magistrát hl. m. Prahy o dotace na řešení oblastní, které považuje za prioritní
  - na přestavbu části úřadu na prodejnu
  - na financování studie a projektové dokumentace společenského centra
  - na výsadbu zeleně
  - na přestavbu části úřadu na zázemí pro hasiče
  - na výpočetní techniku

V Benicích dne 19. 2. 2007

zastupitelstvo MČ Praha - Benice