

Zápis ze zasedání ZMČ Praha – Benice dne 17. 12. 2009

Přítomní: členové zastupitelstva MČ - Věra Topičová, Ing. Jaroslava Černá, Ing. Jiřina Bokšová Ph.D., Ing. Milan Jelen

Ing. Romana Vaňková se omluvila

Zasedání se zúčastnili 3 občané MČ Praha Benice

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy návrhovou komisi ve složení :

Ing. Jiřina Bokšová PhDr., Ing. Milan Jelen, a ověřovatelky zápisu: Ing. Jaroslava Černá a Věra Topičová

Zastupitelstvo jednalo o předložených bodech programu.

Starostka informovala přítomné

- **o zahájení stavby Společenského centra** a o schválení převodu dotace ve výši 4 mil. Kč z hasičské zbrojnice na Společenské centrum. Na základě těchto skutečností byl vypracován dodatek ke smlouvě se společností AUSTIS, která vyhrála výběrové řízení na zhotovitele. Rozsah zakázky byl zúžen pouze na Společenské centrum. Rozpočet stavby je cca 11 200 000,- Kč. termín dodání 30. 6. 2010. Zároveň byl vypracován dodatek k Příkazní smlouvě mezi MČ Praha – Benice a společností s ručením omezeným ADOMIS, která pro městskou část vykovává stavební dozor.
- **o výši dotace z rozpočtu hl. m. Prahy.** Prostředky, které získává MČ od HL. m. Prahy jsou oproti roku 2009 sníženy o 6,5 % na 2 083 000,- Kč. Naopak příspěvek na státní správu byl zvýšen z 8 na 15 000,- Kč. Na investiční akce, které mají být v Benicích realizovány v režii odboru městského investora, jsme z požadovaných 20 získali pouze 3 miliony Kč. Na letošní rok jsme měli zastupitelstvem hl. m. Prahy schválenou dotaci ve výši 20. V druhé polovině roku nám bylo řečeno, že 19 mil. bylo prostavěno již navíc v první etapě a zbývá pouhý 1 milion korun. Na základě naší žádosti byla vypsána podlimitní zakázky na opravu dešťové kanalizace v ulici K Pitkovicům a Květnového povstání. Tato akce by měla být dokončena do poloviny příštího roku. Zároveň byl opraven propad komunikace v ulici Na luka a bude opraven propad v komunikaci U císařské cesty. Na žádnou další investiční akci, kterou by zajišťovala městská část, jsme dotaci nezískali.
- **ORCO** – jedná se o prodeji dalších 4 domů v lokalitě ORCO „A“. Na jaře by měly být zahájeny práce na kultivovací prostoru stavby ORCO „B“.
- Zatím také nejsou prodány všechny domy postavené na pozemcích **bývalé hospody** a třešňovky.
- Před dokončením je **stavba rodinného domu** ve Zkrácené ulici a v ulici U císařské cesty.
- Přesto, že je na území MČ dokončeno **25 nových rodinných domů, počet obyvatel se skoro nemění.** Stále ještě v naší MČ oficiálně nebydlí ani 500 obyvatel. Počet obyvatel má samozřejmě velký vliv na výši dotace poskytované HL. m. Prahou. Při projednávání rozpočtu hl. m. Prahy uvedl pan primátor, že **částka poskytovaná na jednoho obyvatele je 2 400,- Kč.** Příspěvek na 2 obyvatele nám vykryje jeden

odvoz kontejneru na velkokapacitní odpad. Posekání turistické cesty v prodloužení ulice Na koupaliště do Lipan stojí cca 6 000,- Kč. Díky Ing. Schneiderové jsme získali opět grant na nové stromy, ty je ale třeba ošetřovat a zalévat.

Prosím, Vy, kteří jste se rozhodli bydlet v Benicích, proto, že se Vám toto místo líbí, přihlašte se sem k trvalému bydlení. Rozpočet naší městské části je naprosto průhledný.

- probíhá projednání **nového územního plánu** pro Hl. m. Prahu. Po veřejné projednání vneslo zastupitelstvo připomínku, kterou jsme uplatnili již při jednání na Útvaru rozvoje města. Jde o to, že MČ má zájem, aby se zastavěné území obce dotvořilo v tom smyslu, že se protáhne uliční zástavba podél ulice K Lipanům na pozemku bývalého fotbalového hřiště a z druhé strany ulice U císařské cesty. Nechceme, aby vznikla zástavba, byť jen částečná podél ul Květnového povstání od křižovatky s ulicí K Lipanům směrem na Uhřetěves.
 - 15. prosince proběhlo veřejné jednání o **6. vlně změn** a 15. ledna proběhne jednání o **7. vlně změn**. V této vlně se bude schvalovat návrh změny 1294, která řeší změnu funkčního využití území mezi zahrádkami a ulicí K Pitkovicům. Také se bude schvalovat změna funkčního využití území na pozemku 342/2, vedle vodoteče mezi katastrem Benic a Nupak, o výměře cca 22000 m².
 - na základě žádosti pana Malčánka, radního MČ Praha Uhřetěves zmocněného OMI Magistrátu budeme také schvalovat využití pozemku č. parc. 288 pro stavbu **vodovodního přivaděče DN 800** v rámci stavby odboru městského investora č. 40555
 - Někteří obyvatelé obdrželi od Zemědělské a vodohospodářské správy výzvu k prodeji pozemků, které by měly být součástí suchého poldru. realizací investiční akce je pověřena pobočka z Českých Budějovic. Zatím se jeví akce organizačně špatně zabezpečena. Neproběhlo žádné veřejné jednání. Přesto, že zastupitelstvo již jednou stavbu schválilo, jsme opět žádáni o projednání a schválení.
- Zastupitelstvo schválilo návrh usnesení v příloze

V Praze Benicích dne: 17. 12. 2009

